



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL**  
**PALÁCIO PLÁCIDO DE CASTRO**  
**Sec. Mun. de Administração e Rec. Humanos**

**TERMO DE CESSÃO DE POSSE DE BENS.**

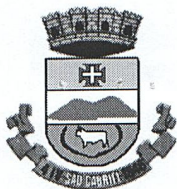
Pelo presente instrumento, tendo em vista o disposto no item 11.6 do contrato nº. 051/2012, derivado da concorrência pública nº. 002/2011, celebrado entre o Município de São Gabriel na qualidade de concedente, e a Empresa São Gabriel Saneamento S.A. na qualidade de concessionária, a primeira cede à segunda, neste ato, a posse e conseqüente entrega dos bens reversíveis a seguir descritos:

**A – MARGEM DO RIO VACACAÍ:**

- 1 – Terreno com 37.279m<sup>2</sup>, parcialmente cercado, para captação de água bruta, contendo: barragem/vertedouro, câmara de captação, poço de sucção e casa de bombas, à margem do Rio Vacacaí.
- 2 – Edificação da barragem/vertedouro e, concreto armado com 40m de comprimento., em estado regular.
- 3 – Edificação de captação de água bruta em concreto armado e alvenaria, com três (3) pavimentos e 30m<sup>2</sup> de área construída, em estado regular.
- 4 – Transformador 150 KVA, 13 KV x 380 V, em bom estado.
- 5 – Quadro elétrico de comando e proteção (chave compensadora) 2 x 100 CV x 380 V, em bom estado de conservação..
- 6 – Conjunto motobomba Worthington 6 DNE-104, motor GE 60 CV, em estado regular.
- 7 – Conjunto motobomba Worthington 6 DNE- 104, motor GE 75 CV, em estado regular.
- 8 – Conjunto Motobomba ½ CV (drenagem poço bombas) em bom estado.

**B - RUA HOMERO VEIGA DE MACEDO s/n.:**

- 9 – Terreno com 18.953m<sup>2</sup>, cercado, para estação de tratamento de água, contendo: a estação, reservatórios enterrados de 1500 m<sup>3</sup> e 650 m<sup>3</sup> e elevado de 130 m<sup>3</sup>.
- 10 – Edificação de estação de tratamento de água com capacidade de 145 I/s, em concreto armado e alvenaria contendo: calha parshal, floculador hidráulico, dois (2) decantadores convencionais, seis (6) litros de camada simples, casa de química e laboratório com 1.507 m<sup>2</sup> de área construída, em estado regular.
- 11 – Edificação da casa do técnico em alvenaria com 104 m<sup>2</sup> de área construída, em mau estado de conservação.
- 12 – Edificação da casa de força em alvenaria com 08 m<sup>2</sup> de área construída, em estado regular.
- 13 – Reservatório elevado de concreto armado com 130 m<sup>3</sup>, em estado regular.
- 14 - Reservatório enterrado em concreto armado de 1.500 m<sup>3</sup>, em estado regular.
- 15 - Reservatório enterrado em concreto armado de 650 m<sup>3</sup>, em mau estado.
- 16 - Transformador 300 KVA, 13 KV x 380 V, em bom estado.
- 17 - Quadro elétrico de comando e proteção (inversor de frequência) 200 CV x 380 V, em bom estado.
- 18 – Conjunto Motobomba Worthington 6LN-18, motor WEG 150 CV, em estado regular.
- 19 – Quadro elétrico de comando e proteção (sof starter) 200 CV x 380 V, em bom estado.
- 20 – Conjunto motobomba Worthington 6LN-18, motor Arno 125 CV, em estado regular.
- 21 – Quadro elétrico de comando e proteção (sof starter) 200 CV x 380 V, em bom estado.
- 22 – Conjunto motobomba Worthington 6 LN-18, motor Arno 100 CV, em estado regular.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL**  
**PALÁCIO PLÁCIDO DE CASTRO**  
**Sec. Mun. de Administração e Rec. Humanos**

- 23 – Quadro elétrico de comando e proteção (chave compensadora) 50 CV x 380 V, em bom estado.  
24 – Conjunto motobomba Ebara BHS/4 de 50 CV, em estado regular.

**C – RUA ANDRADE NEVES nº. 339.**

- 25 – Terreno com 2.203m<sup>2</sup>, cercado, contendo: escritório, almoxarifado, dois (2) reservatórios elevados de 250m<sup>3</sup>.  
26 – Reservatório elevado em concreto armado de 250m<sup>3</sup>, em estado regular.  
27 – Reservatório elevado em concreto armado de 250m<sup>3</sup>, em estado regular.  
28 - Edificação do escritório , dois (2) pavimentos em alvenaria, com 251m<sup>2</sup> de área construída, em bom/regular estado.  
29 – Edificação do almoxarifado, em alvenaria, com 81m<sup>2</sup> de área construída, em regular/ruim estado.

**D – RUA RUTH DA SILVEIRA PIZARRO, nº. 240**

- 30 –Terreno com 284m<sup>2</sup>, cercado, contendo reservatório apoiado de 30m<sup>3</sup> e estação elevatória de água.  
31 – Reservatório apoiado em concreto armado de 30m<sup>3</sup>, em estado regular.  
32 – Edificação da casa de bombas, em alvenaria, com nove (09) m<sup>2</sup> de área construída, em regular/ruim estado.  
33 – Conjunto motobomba Worthington N820, motor WEG 30CV, em estado regular.  
34 –Quadro elétrico de comando e proteção (chave compensadora) 30CV x 380V, em estado regular.  
35 – Conjunto motobomba Worthington N820, motor WEG 30CV, em estado regular.  
36 – Quadro elétrico de comando e proteção (chave compensadora) 30CV x 380V, em estado regular.

**E – RUA FRANCISCO SILVA , nº. 2.329**

- 37 – Terreno com 70m<sup>2</sup>, não cercado, contendo reservatório apoiado de 30m<sup>3</sup> e estação elevatória de água.  
38 – Reservatório apoiado metálico de 30m<sup>3</sup>, em estado regular.  
39 – Edificação da casa de bombas, em alvenaria, com nove (09) m<sup>2</sup> de área construída, em estado regular/ruim.  
40 – Conjunto motobomba Worthington DN62, motor Voges 10CV, em estado regular.  
41 - Conjunto motobomba Worthington DN62, motor Voges 10CV, em estado regular.  
42 – Quadro elétrico de comando e proteção (chave compensadora) 2X10 CV x 380 V, em regular estado de conservação.

**F – RUA LUCIO CABRAL, s/n**

- 43 – Terreno com 120m<sup>2</sup>, contendo poço de sucção e estação elevatório de esgoto.  
44 - Poço de sucção em concreto armado, em estado regular.  
45 - Edificação da cabine de proteção do qecp, em alvenaria, com quatro (04) m<sup>2</sup> de área construída, em estado regular.  
46 – Conjunto motobomba KSB KRT E 80-200, motor 5CV, em estado regular  
47 - Conjunto motobomba KSB KRT E 80-200, motor 5CV, em estado regular.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL**  
**PALÁCIO PLÁCIDO DE CASTRO**  
**Sec. Mun. de Administração e Rec. Humanos**

48 – Quadro elétrico de comando e proteção (chave compensadora) 2 X 5CV x 380V, em estado regular.

**G – RUA MANOEL FERNANDES BARBOSA, nº 91**

49 - Terreno com 26.791m<sup>2</sup>, não cercado, para estação de tratamento de esgoto, contendo: a estação, prédio do laboratório e casa do técnico.

50 – Edificação da estação de tratamento de esgoto, em concreto armado e alvenaria, contendo: calha parshal, caixa de retenção de areia, tanque inhoff e filtro biológico e leito de secagem, em estado regular/ruim.

51 - Edificação do laboratório, em alvenaria, com 113m<sup>2</sup> de área construída, em estado regular/ruim.

52 - Edificação da casa do técnico, em alvenaria, com 106 m<sup>2</sup> de área construída, em estado regular/ruim.

**H – AVENIDA FRANCISCO CHAGAS, nº 2.251.**

53 – Terreno com 1.050m<sup>2</sup>, cercado, contendo reservatório elevado de 500m<sup>3</sup>.

54 – Reservatório elevado em concreto armado de 500m<sup>3</sup>, em estado regular.

**I – RUA JOÃO BATISTA MOREIRA, nº. 601.**

55 – Terreno com 657m<sup>2</sup>, cercado, contendo reservatório elevado de 500m<sup>3</sup>.

56 – Reservatório elevado em concreto armado de 500m<sup>3</sup>. em estado regular.

**J – RUA WOLMER NORBERTO PORCIUNCULA, nº 78.**

57 – Terreno com 301m<sup>2</sup>, cercado, contendo reservatório elevado de 100m<sup>3</sup>.

58 - Reservatório elevado em concreto armado de 100m<sup>3</sup>, em estado regular.

**L – RUA FRANCISCO SILVA, nº. 3.410.**

59 - Terreno com 98m<sup>2</sup>, cercado, contendo reservatório elevado de 30m<sup>3</sup>.

60 - Reservatório elevado em fibra de vidro de 30m<sup>3</sup>, em estado regular.

**M – OUTROS BENS.**

61 - Rede distribuição de água – 184.886m 32 a 400mm, em aço, Fibro cimento, PVC e DeFoFo., em estado bom/regular.


62 - Ligação de água – 16.796 unidades, em estado bom/regular.

63 – Rede coletora de esgotos – 27.161m, 150 a 300mm. Em aço, Fibro cimento e PVC, em estado bom/regular.

64 - Ligação de esgoto – 2.082 unidades, em estado bom/regular.

São Gabriel, 25 de maio de 2012.

  
Rossano Dotto Gonçalves  
Prefeito Municipal

  
Leonardo Silva Macedo  
Diretor da São Gabriel Saneamento S.A.